

KASTAMONU BELEDİYE BAŞKANLIĞI İHALE İLANI

Mülkiyeti Kastamonu Belediye Başkanlığına ait İsmailbey Mahallesi 2416 ada 24 parselde bulunan Turhan TOPÇUOĞLU Şehir Parkı Yer Altı Otoparkı; Belediye Encümeninin 01.10.2024 tarihli ve 400 sayılı kararı gereğince; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile 2 yıl süreyle kiraya verilecektir. İsmailbey Mahallesi Kışla Parkında bulunan Büfe, Belediye Encümeninin 16.07.2024 tarihli ve 197 sayılı kararı gereği; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile 3 yıl süreyle kiraya verilecektir. Hepkebirler Mahallesi Nasrullah Meydanında bulunan 47 numaralı dükkan, Kuzeykent Mahallesi Şehirlerarası Otobüs Terminalinde bulunan 40 ve 46 numaralı İlçe Yazıhaneleri, Belediye Meclisinin 03.01.2024 tarihli ve 2 sayılı kararı gereğince; 2872 Sayılı Çevre Konunu ile 12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Sıfır Atık Yönetmeliği kapsamında Kastamonu Belediyesi hizmet sınırları içerisinde oluşan kullanılmış giyim/tekstil atıklarının, evsel nitelikli atıklardan kaynağından ayrı toplanması ve değerlendirilmesi için muhtelif mahallelerde bulunan 100 (yüz) adet kumbara; Belediye Meclisinin 01.07.2024 tarihli ve 45 sayılı kararı gereğince; Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 2597 ada 2 numaralı parselde bulunan İş Yeri; Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 65 sayılı kararı gereğince; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma usulü ile 5 yıl süreyle kiraya verilecektir.

1-İhale 15.10.2024 Salı Günü Saat 15.00'da Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No:5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 4. katındaki Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2.Söz konusu taşınmazların aylık muhammen kira bedeli, geçici teminatı ve işletme teminatı aşağıda belirtilmiş olup ihaleye iştirak etmek isteyenlerin ihale günü saat **12.00'**a kadar ihale şartnamesini Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden almak ve geçici teminatı ihale günü saat **12.00'** a kadar Belediye Başkanlığının Vakıfbank da bulunan TR02 0001 5001 5800 7287 9710 37 nolu hesabına yatırılması veya Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı Gelir Servisine yatırmaları veya Teminat Mektubunu (Süresiz + Teyit Yazılı) ihale saatinde ihale komisyonuna ibraz etmeleri zorunludur.

| S/N: | MAHALLESİ: | MUHAMMEN BEDELİ : | GEÇİCİ TEMİNAT: | KULLANIM AMACI: |
|------|---------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| 1 | İsmailbey | 35.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira) | 30.000,00 ₺ | Turhan TOPÇUOĞLU Şehir Parkı Yer Altı Otoparkı |
| 2 | İsmailbey | 20.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira) | 25.000,00 ₺ | Kışla Parkında Bulunan Büfe |
| 3 | Hepkebirler | 10.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira) | 20.000,00 ₺ | Nasrullah Meydanı 47 Numaralı Dükkan |
| 4 | Muhtelif Mahalleler | 25.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira) | 50.000,00 ₺ | Tekstil Atıkları Toplama İşi |
| 5 | Kuzeykent | 10.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira) | 20.000,00 ₺ | Terminal 40 Numaralı İlçe Yazıhanesi |
| 6 | Kuzeykent | 10.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira) | 20.000,00 ₺ | Terminal 46 Numaralı İlçe Yazıhanesi |
| 7 | M.Akif Ersoy | 250.000,00 ₺+KDV (Aylık Kira) | 450.000,00 ₺ | M. Akif Ersoy Mah. 2597 Ada 2 Parselde Bulunan İş Yeri |

3.İhale ile ilgili şartname 1.000,00 ₺ bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.

4. A- A-İhaleye kendi adına katılacak gerçek kişiler;

1-T.C. Kimlik Numaralarını ihtiva eden "Nüfus Cüzdanı" veya "Pasaport" fotokopisi, (Aslının ihale komisyonuna ibrazı zorunludur)

2-Kanuni ikametgâh sahibi olduğuna dair ikametgâh belgesi,

3-Gerçek kişiler için imza beyanı (Noter tasdikli)

4-Vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair ihale tarihi itibariyle son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,

5-Vergi mükellefi ise ise Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkârlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair güncel belge.

6-İhalelere katılmaktan yasaklı olmadığına dair EKAP çıktısı,

7-İhale dosya bedelini yatırdığına dair makbuz,

8-Geçici Teminat Mektubu (Teyit yazısı ile birlikte) veya nakit tutarı yatırıldığına ilişkin banka dekontu, alındı belgesi,

9-İhale şartnamesi (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanıp son sayfasına şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiği yazılacak),

10- Kastamonu Belediyesi'ne borcu (Emlak, ÇTV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge.

11-Şehirlerarası Otobüs Terminali Yönetimine borcu (aidat, yakıt, su, elektrik, ilan-reklam vb.) bulunmadığına dair Yönetici imzalı güncel belge.

12- Çevre ve Şehircilik Bakanlığında alınmış ve uygun atık kodlarını kapsayan (20 01 10 20 01 11) Tehlikesiz Atıklar toplama ve ayırma belgesi aslını veya noter tasdikli suretini ihale dosyasında sunmak zorunludur.(ihale tarihi itibari ile geçerli)

13-Tek bir sözleşme veya protokol kapsamında Kamu Kurum ve Kuruluşları bünyesinde en az 3 (üç) yıllık sözleşme veya protokole bağlanmış kamu tecrübesini gösteren ihale konusu işe ilişkin İş Deneyim Belgesi,

B-Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;

1-Tebligat için adres beyanı,

2-Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibariyle son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, nüfus cüzdan fotokopisi, (Aslının ihale komisyonuna ibrazı zorunludur)

3-Vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair ihale tarihi itibariyle son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,

4-İhalelere katılmaktan yasaklı olmadığına dair EKAP çıktısı,

5-Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve /veya Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkarlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair güncel belge,

6-Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi.

7-İhale dosya bedelini yatırdığına dair makbuz,

8-Geçici Teminat Mektubu (Teyit yazısı ile birlikte) veya nakit tutarı yatırıldığına ilişkin banka dekontu, alındı belgesi,

9-İhale şartnamesi (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanıp son sayfaya şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiği yazılacak),

10- Kastamonu Belediyesi'ne borcu (Emlak, ÇTV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge.

11-Şehirlerarası Otobüs Terminali Yönetimine borcu (aidat, yakıt, su, elektrik, ilan-reklam vb.) bulunmadığına dair Yönetici imzalı güncel belge.

12-Çevre ve Şehircilik Bakanlığında alınmış ve uygun atık kodlarını kapsayan (20 01 10 20 01 11) Tehlikesiz Atıklar toplama ve ayırma belgesi aslını veya noter tasdikli suretini ihale dosyasında sunmak zorunludur.(ihale tarihi itibari ile geçerli)

13-Tek bir sözleşme veya protokol kapsamında Kamu Kurum ve Kuruluşları bünyesinde en az 3 (üç) yıllık sözleşme veya protokole bağlanmış kamu tecrübesini gösteren ihale konusu işe ilişkin İş Deneyim Belgesi,

C-Ortak girişim olarak katılım olması halinde istenen diğer belgelerle birlikte Noter Tasdikli Ortaklık Beyannamesini ibraz etmek zorundadır.