



T.C.
KASTAMONU BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON KARARI



KARAR NO	:	12
KARAR TARİHİ / GÜNÜ / SAATI	:	13.10.2022 / Perşembe / 14.00

BELEDİYE MECLİSİ KARAR TARİHİ	:	Belediye Meclisinin 06.10.2022 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP SAHİBİ	:	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
TALEP KONUSU	:	İlimiz, Merkez, Akmescit Mahallesi 483 ada 6 nolu parselde yer alan tescilli eserin konut alanı kullanımından "Kültürel Tesis Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliği

Komisyon; Recep MOR Başkanlığında, Komisyon Bşk. Yardımcısı M. Cevad UYANIK, Üyeler Ferdi KARGILI, Akif GÜZEL ve İzzet Serhat KÖYLÜ'nün iştirakiyle gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı.

KOMİSYON KARARI

İlimiz, Merkez, Akmescit Mahallesi 483 ada 6 nolu parselde yer alan 160 m² oturma alanı olan 2 katlı, tescilli eserin kamulaştırması düşünüldüğünden taşınmazın meri imar planındaki konut alanı kullanımından "Kültürel Tesis Alanı"na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan imar plan değişikliği dosyası Belediye Meclisinin 07.09.2022 tarih ve 63 sayılı kararı ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmişti.

Söz konusu plan değişikliği Kurul'un 29.09.2022 gün 2959 sayılı kararıyla 2863 sayılı yasa kapsamında uygun bulunmuştur. Anılan karar doğrultusunda taşınmaz üzerinde kalan tarihi ve mimari değeri haiz eski eserin korunması ve gelecek nesillere onarılıp kullanılarak aktarılması amacıyla planlarda konut alanı kullanımından "Kültürel Tesis Alanı"na dönüştürülmesinin kabulüne, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı imar planı değişikliği düzeyinde oy birliği ile karar verilmiştir.

Recep MOR
Komisyon Başkanı

M. Cevad UYANIK
Komisyon Bşk. Yrd.

Ferdi KARGILI
Üye

Akif GÜZEL
Üye

İzzet Serhat KÖYLÜ
Üye



T.C.
KASTAMONU BELEDİYESİ
İMAR KOMİSYON KARARI



KARAR NO	:	13
KARAR TARİHİ / GÜNÜ / SAATI	:	13.10.2022 / Perşembe / 14.00

BELEDİYE MECLİSİ KARAR TARİHİ	:	Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarihli toplantısında İmar Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP SAHİBİ	:	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
TALEP KONUSU	:	İlimiz, Merkez kent bütününe yönelik (Sit Alanları Hariç) hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planları

Komisyon; Recep MOR Başkanlığında, Komisyon Bşk. Yardımcısı M. Cevad UYANIK, Üyeler Ferdi KARGILI, Akif GÜZEL ve İzzet Serhat KÖYLÜ'nün iştirakiyle gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı.

KOMİSYON KARARI

Belediye Meclisinin 01.09.2022 tarihli toplantısında Komisyona havalesi olan İlimiz, Merkez kent bütününe yönelik (Sit Alanları Hariç) hazırlanan revizyon imar planları incelenmiştir. İncelemelerde; vatandaş dilekçeleri, ilgili kamu/kurum görüşleri, sosyal ve teknik altyapı dağılımı gibi hususlar mevzuat kapsamında dikkate alınmıştır.

Bu doğrultuda tespiti yapılan düzeltmelerin plan müellifi tarafından hazırlanıp tüm planın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı E-Plan Otomasyon Sistemine yüklenerek Kasım Ayı Meclis Oturumuna kadar Komisyonumuza sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Recep MOR
Komisyon Başkanı

M. Cevad UYANIK
Komisyon Bşk. Yrd.

Ferdi KARGILI
Üye

Akif GÜZEL
Üye

İzzet Serhat KÖYLÜ
Üye