

KASTAMONU BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU KARARI

Karar No : 49
Karar Tarihi : 04.10.2018

Komisyon Başkanı : Eşref CAN
Komisyon Bşk. Yrd: Nevzat BİRGEN
Üyeler : İ. Uğur ÇANKIROĞLU, Muzaffer BERBER, Zeki ÖZDEMİR

KONU: Plan değişikliği.

Komisyon Nevzat BİRGEN Başkanlığında, Üyeler İ. Uğur ÇANKIROĞLU, Muzaffer BERBER ve Zeki ÖZDEMİR'in iştirakiyle 04.10.2018 tarihinde saat 14.00' da toplandı.

Plan değişikliği dosyasında; İlimiz, Merkez İlçesi, Mehmet Akif ERSOY Mahallesinde yer alan ve imarı Konut + Ticaret Alanı olarak planlı 1528 ada 2 parselin çevresinde bulunan imar yollarının, bir kısmı Konut + Ticaret Alanına dönüştürülmüş, bir kısmı ise Sosyal Tesis Alanı olarak 2477 ada 8 parselin kullanımına dahil edilmiştir.

Plan değişikliği incelendiğinde, imar yolu kullanımında kalan alanların mevzuat ve trafik güvenliği açısından açılmasının mümkün olmadığı, yapılan değişiklikle fiziki durum ile mevcut imar planı arasındaki uyumsuzluğun giderildiği dikkate alınarak, hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Eşref CAN
Komisyon Başkanı
(Katılmadı)

Nevzat BİRGEN
Komisyon Bşk. Yrd.

İ. Uğur ÇANKIROĞLU
Üye

Muzaffer BERBER
Üye

Zeki ÖZDEMİR
Üye

KASTAMONU BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU KARARI

Karar No : 50
Karar Tarihi : 04.10.2018

Komisyon Başkanı : Eşref CAN
Komisyon Bşk. Yrd: Nevzat BİRGEN
Üyeler : İ. Uğur ÇANKIROĞLU, Muzaffer BERBER, Zeki ÖZDEMİR

KONU: 228 ada 7 parsel

Komisyon Nevzat BİRGEN Başkanlığında, Üyeler İ. Uğur ÇANKIROĞLU, Muzaffer BERBER ve Zeki ÖZDEMİR'in iştirakiyle 04.10.2018 tarihinde saat 14.00' da toplandı.

İlimiz, Merkez İlçesi, Beyçelebi Mahallesinde yer alan ve imarı yol kullanımında kalan 228 ada 7 parselin plan değişikliği ile bir kısmının konut alanına dönüştürülmesi planlanmaktadır.

Mevcut imar planlarında 7 metre genişliğinde yol olarak ayrılan alan üzerinde 5 katlı binanın bulunduğu, yolun fiziki şartlar nedeniyle açılmayacağı, yolun planlarda kapatılması halinde diğer parsellere ulaşımı etkilemeyeceği, ayrıca gereksiz kamulaştırma bedelinin önüne geçilerek kamu yararı sağlanacağı dikkate alınarak, hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma imar planı değişikliği talebinin kabulüne, Ankara 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün izni alınması kaydıyla oy birliği ile karar verildi.

Eşref CAN
Komisyon Başkanı
(Katılmadı)

Nevzat BİRGEN
Komisyon Bşk. Yrd.

İ. Uğur ÇANKIROĞLU
Üye

Muzaffer BERBER
Üye

Zeki ÖZDEMİR
Üye

KASTAMONU BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU KARARI

Karar No : 51
Karar Tarihi : 04.10.2018

Komisyon Başkanı : Eşref CAN
Komisyon Bşk. Yrd: Nevzat BİRGEN
Üyeler : İ. Uğur ÇANKIROĞLU, Muzaffer BERBER, Zeki ÖZDEMİR

KONU: 341 ada 9 parsel

Komisyon Nevzat BİRGEN Başkanlığında, Üyeler İ. Uğur ÇANKIROĞLU, Muzaffer BERBER ve Zeki ÖZDEMİR'in iştirakiyle 04.10.2018 tarihinde saat 14.00' da toplandı.

İlimiz, Merkez İlçesi, Topçuoğlu Mahallesi 341 ada 9 parselin plan değişikliği ile Kültürel Tesis Alanı (Belediye) olarak planlanması talep edilmektedir.

Taşınmaz üzerinde kalan tarihi ve mimari değeri haiz eski eserin korunması ve gelecek nesillere aktarılması amacıyla planlarda fonksiyon değişikliğinin yapıldığı dikkate alınarak, hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma imar planı değişikliği talebinin kabulüne, Ankara 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün izni alınması kaydıyla oy birliği ile karar verildi.

Eşref CAN
Komisyon Başkanı
(Katılmadı)

Nevzat BİRGEN
Komisyon Bşk. Yrd.

İ. Uğur ÇANKIROĞLU
Üye

Muzaffer BERBER
Üye

Zeki ÖZDEMİR
Üye

KASTAMONU BELEDİYE MECLİSİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU KARARI

Karar No : 52
Karar Tarihi : 04.10.2018

Komisyon Başkanı : Eşref CAN
Komisyon Bşk. Yrd: Nevzat BİRGEN
Üyeler : İ. Uğur ÇANKIROĞLU, Muzaffer BERBER, Zeki ÖZDEMİR

KONU: İsim verilmesi.

Komisyon Nevzat BİRGEN Başkanlığında, Üyeler İ. Uğur ÇANKIROĞLU, Muzaffer BERBER ve Zeki ÖZDEMİR'in iştirakiyle 04.10.2018 tarihinde saat 14.00' da toplandı.

Saraçlar Mahallesi sanat okulu yanındaki kaya mezarları önünde bulunan parka, Kıbrıs Şehitleri ve Gaziler Parkı isminin verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Eşref CAN
Komisyon Başkanı
(Katılmadı)

Nevzat BİRGEN
Komisyon Bşk. Yrd.

İ. Uğur ÇANKIROĞLU
Üye

Muzaffer BERBER
Üye

Zeki ÖZDEMİR
Üye