

İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Merkez Saraçlar Mahallesi 2800 ada 1 nolu parselin; Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 117 nolu kararı ile, Belediye Encümeninin 04.10.2017 tarih ve 587 sayılı kararı gereğince, (**KONUT ALANI E=1.2**) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık artırma usulü ile satışı yapılacaktır.

1. İhale 19.03.2018 Pazartesi Günü Saat 15.30' da Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No:5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 5. katındaki Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2. Söz konusu parselin satış muhammen bedeli ve geçici teminatı aşağıda belirtilmiş olup ihaleye iştirak etmek isteyenler geçici teminatı ihale günü saat 12.00'a kadar Kastamonu Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı, Gelir Servisine yatırmaları veya Teminat Mektubunu (En az 60 gün süreli + Teyit yazılı**) ihale saatinde Belediye Encümenine ibraz etmeleri zorunludur.**

<u>MAHALLESİ:</u>	<u>ADA:</u>	<u>PARSEL:</u>	<u>YÜZÖLCÜMÜ (m²):</u>	<u>MUHAMMEN BEDELİ :</u>	<u>GEÇİCİ TEMİNAT:</u>	<u>KULLANIM AMACI:</u>
Saraçlar	2800	1	1.762,17 m ²	1.497.844,50 TL	50.000,00 TL	KONUT ALANI E=1.2

3.

a. İhaleye kendi adına katılacak gerçek kişiler;

- 1) T.C. Kimlik Numaralarını ihtiva eden "Nüfus Cüzdanı" veya "Pasaport" fotokopisi,
- 2) Kanuni İkametgâh sahibi olduğuna dair İkametgâh belgesi,
- 3) Gerçek kişiler için imza beyanı (Noter tasdikli) ve vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,
- 4) Gerçek kişinin ticari faaliyeti bulunuyor ise Ticaret ve /veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkârlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair belge.

b. Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;

- 1) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibarıyla son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, yetki belgesi, nüfus cüzdan fotokopisi,
- 2) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve /veya Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkârlar Odasından ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- 3) Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi.

c- Ortak girişim olarak katılım olması halinde istenen diğer belgelerle birlikte Noter Tasdikli Ortaklık Beyannamesini ibraz etmek zorundadır.

ç Kastamonu Belediyesine borcu (Emlak, ÇTV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge.

4. İhale İle ilgili şartname 250,00 TL bedel karşılığında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.

KASTAMONU BELEDİYE BAŞKANLIĞI