

İHALE İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların; Belediye Meclisinin 16.11.2011 tarih ve 84 sayılı kararı gereği, Belediye Encümeninin 12.03.2018 tarih ve 116 sayılı kararı ile Merkez M.Akif Ersoy Mahallesi 2515 ada 1 nolu parselin ve M.Akif Ersoy Mahallesi 2515 ada 2 nolu parselin **(KONUT ALANI A-3)** olarak satışı yapılacak olup Belediye Meclisinin 08.05.2015 tarih ve 83 sayılı kararı gereği Belediye Encümeninin 12.02.2018 tarih ve 76 sayılı kararı ile Şehirlerarası Otobüs Terminalinde bulunan 93 Nolu İş Yeri, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık artırma usulü ile kiraya verilecektir.

1. İhale 09.04.2018 Pazartesi Günü Saat 15.00-15.30 saatleri arasında Belediye Encümeni huzurunda, Aktekke Mahallesi Barbaros Cad. No:5 de bulunan Belediye Hizmet Binasının 5. katındaki Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

2. Söz konusu parselin satış muhammen bedeli ve geçici teminatı aşağıda belirtilmiş olup ihaleye iştirak etmek isteyenler geçici teminatı ihale günü **saat 12.00'a** kadar Kastamonu Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne bağlı, Gelir Servisine yatırmaları veya Teminat Mektubunu **(En az 60 gün süreli+Teyit Yazılı)** ihale saatinde Belediye Encümenine ibraz etmeleri zorunludur.

<u>SIRA</u>	<u>MAHALLESİ:</u>	<u>ADA:</u>	<u>PARSEL :</u>	<u>YÜZÖLÇÜMÜ (m²):</u>	<u>MUHAMMEN BEDELİ :</u>	<u>GEÇİCİ TEMİNAT :</u>	<u>KULLANIM AMACI:</u>
1-	M.Akif Ersoy	2515	1	671,00 m ²	218.075,00 TL	10.000,00 TL	Konut Alanı A-3
2-	M.Akif Ersoy	2515	2	661,00 m ²	214.825,00 TL	10.000,00 TL	Konut Alanı A-3
3-	Kuzeykent	742	70	***	450,00 TL (Aylık Kira)	2.000,00 TL	93 Nolu İş Yeri

3.

a. İhaleye kendi adına katılacak gerçek kişiler;

- 1) T.C. Kimlik Numaralarını ihtiva eden "Nüfus Cüzdanı" veya "Pasaport" fotokopisi,
- 2) Kanuni İkametgâh sahibi olduğuna dair İkametgâh belgesi,
- 3) Gerçek kişiler için imza beyanı (Noter tasdikli) ve vekâleten iştirak edeceklerden; isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekile ait noter tasdikli imza beyanı,
- 4) Gerçek kişinin ticari faaliyeti bulunuyor ise Ticaret ve /veya Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkârlar Odası siciline kayıtlı olduğuna dair belge.

b. Tüzel kişiler adına katılacak istekliler;

- 1) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren ihale tarihi itibarıyla son bir yıl içerisinde düzenlenmiş noter tasdikli imza sirküleri, nüfus cüzdanı fotokopisi,

2) Mevzuatı gereği tüzel kiŐiliđin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve /veya Sanayi Odasından veya Esnaf ve Sanatkârlar Odasından ihalenin yapılmıŐ olduğu yıl içeresinde tüzel kiŐiliđin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,

3) Tüzel kiŐiliđin ortakları, yeleri veya kurucuları ile tüzel kiŐiliđin yönetimdeki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi.

c. Ortak giriŐim olarak katılım olması halinde istenen diğer belgelerle birlikte Noter Tasdikli Ortaklık Beyannamesini ibraz etmek zorundadır.

. Kastamonu Belediyesine borcu (Emlak, TV, Kira vb.) bulunmadığına dair güncel belge.

4. İhale İle ilgili Őartname **250,00 TL** bedel karŐılıđında Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüđünden temin edilecektir.

KASTAMONU BELEDİYE BAŐKANLIđI